

MEMORIAL DESCRITIVO

IDENTIFICAÇÃO

Obra: INSTALAÇÃO DE GRADIL NO CCI.

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE TABATINGA

Local: CENTRO DE CONVIVÊNCIA DO IDOSO

Município: TABATINGA – ESTADO DE SÃO PAULO

INTRODUÇÃO

O Memorial Descritivo está vinculado aos projetos e a planilha orçamentária. Os itens aqui referidos se encontram na planilha orçamentária, com as devidas especificações técnicas. Integrarão o contrato a ser assinado entre as partes, independentemente de sua transcrição naquele instrumento, o Edital, este Memorial Descritivo, as Planilhas Orçamentárias, o Cronograma Físico-financeiro e os projetos nele discriminados.

A execução dos serviços terá a fiscalização técnica da Prefeitura Municipal ou de empresa por ela contratada para tal, através de profissional (s) devidamente habilitado (s) e designado (s).

A presença da fiscalização na obra não diminuirá a responsabilidade da empresa contratada em quaisquer ocorrências, atos, erros ou omissões verificadas no desenvolvimento dos trabalhos ou a ele relacionadas. Quando, sob qualquer justificativa, se fizer necessária alguma alteração nas especificações, substituição de algum material por seu equivalente ou qualquer outra alteração na execução daquilo que está projetado, deverá ser apresentada solicitação escrita à fiscalização da obra, minuciosamente justificada. Entende-se por equivalentes os materiais ou equipamentos que possuam mesma função, mesmas características físicas e mesmo desempenho técnico.

A Contratada deverá ter à frente dos serviços: responsável técnico devidamente habilitado; mestre de obras ou encarregado, que deverá permanecer no serviço durante todas as horas de trabalho.

A substituição de qualquer empregado da contratada por solicitação da fiscalização deverá ser atendida com presteza.

A empresa manterá no canteiro de obras um Diário de Obras para o registro de todas as ocorrências de serviço e troca de comunicações rotineiras entre a Contratada e a Prefeitura Municipal e/ou a empresa contratada para a fiscalização das obras. Caberá à Contratada a responsabilidade pelo cumprimento das prescrições referentes às leis trabalhistas, de previdência social, de segurança contra acidentes de trabalho, de forma que cubra todo o pessoal do serviço durante o período de execução, todos os serviços deverão ser realizados por profissionais habilitados, devidamente vestidos e calçados, sendo obrigatório o uso dos EPIs adequados a cada função.

Devem ser seguidas todas as medidas discriminadas pelas normas de segurança do trabalho, e em especial a NR 18, sendo esta específica para construção civil.

A Contratada empregará boa técnica na execução dos serviços, com materiais de primeira qualidade, de acordo com o previsto no projeto e nas especificações.

Os serviços rejeitados pela fiscalização devido ao uso de materiais que não sejam os especificados e/ou materiais que não sejam qualificados como de primeira qualidade ou serviços considerados como mal executados, deverão ser refeitos corretamente, com o emprego de materiais aprovados pela fiscalização e com a devida mão de obra qualificada e em tempo hábil para que não venham a prejudicar o cronograma global dos serviços, arcando a contratada com o ônus decorrente do fato.

No caso de dúvidas, erros, incoerências ou divergências que possam ser levantadas através deste ou dos produtos gráficos, a fiscalização deverá ser obrigatória e oficialmente consultada para que tome as devidas providências.

Todos os serviços e recomposições, não explícitos nestas especificações bem como nos desenhos, mas necessários para a execução dos serviços contratados e ao perfeito acabamento das áreas existentes, de forma a resultar num todo único e acabado, serão de responsabilidade da contratada.

Os locais afetados pelos serviços deverão ser mantidos, pela contratada, em perfeito estado de limpeza durante o prazo de execução da obra.

Quaisquer dúvidas em relação ao projeto poderão ser esclarecidas no Departamento de Obras da Prefeitura Municipal através de seu quadro de engenheiros e arquitetos e/ou com os projetistas.

A empresa será responsável por fornecer todo o equipamento necessário para a segurança de seu quadro de funcionários - E.P.I.'s. e por fornecer todo o maquinário necessário para perfeita execução dos trabalhos acima descritos, ou seja, mão de obra e equipamentos necessários e suficientes para a execução dos serviços.

Os materiais utilizados devem ser de primeira qualidade e devem estar em conformidade com o projeto arquitetônico fornecido pela contratante. A referida obra deve atender as especificações da SS 169, RDC 50, NBR 9050, NBR 9050 e demais Normas Técnicas Brasileiras, ou ainda aqueles que porventura venham a substituí-las, bem como as exigências técnicas dos órgãos ambientais, pois servirão como documento hábil na ação da fiscalização

Este Memorial está compartilhado com os projetos, planilhas quantitativas e preços orientativos e cronograma físico-financeiro, sendo que qualquer item que não esteja orçado na planilha, mas sim neste memorial descritivo, ou nos projetos, deverá ser executado sem qualquer ônus para o município, ou seja, a CONTRATADA deverá embutir estes custos nos itens da planilha.

Qualquer dúvida sobre o presente memorial descritivo, ou ainda, sobre os detalhes dos projetos, deverá ser discutida com o Secretário de Obras, Planejamento e Desenvolvimento da prefeitura e demais profissionais envolvidos com o projeto desta construção, com antecedência mínima de 05 (cinco) dias sobre a data prevista no cronograma contratual.

A empresa vencedora, nos termos da legislação vigente, assume integral responsabilidade técnica e civil, sobre todos os materiais, equipamentos e serviços adotados na execução da obra. Os serviços só poderão ser iniciados a partir da apresentação dos projetos técnicos e suas respectivas ARTs e aprovação da Secretaria de Obras e Planejamento, através de Ordem de Serviço.

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

1. Serviços Preliminares

1.1 Placa de Identificação de Obra

A placa de identificação de obra deverá ser confeccionada com chapa 0,18, nas dimensões 2,00mx3,00m, em chapa galvanizada com tratamento anticorrosivo padrão e instalada em local visível e fixada com estruturas de madeira. O modelo será fornecido pela Prefeitura Municipal.

2 Mureta e Gradil

2.1 Mureta e Gradil

Deverá ser executado conforme indicado em projeto.

Esse item e seus subitens remuneram material e mão de obra para a execução de brocas a cada 2,00m, com 1,00 metro de profundidade, a viga baldrame deverá ter 0,15x0,25m, armada com 4 ferros de 5/16" e estribos de 5mm a cada 15 cm, a alvenaria deverá ser executada com bloco cerâmico na espessura de 14 cm, devendo ser executados pilaretes de concreto armado a cada 2,00m e uma verga de 14 cm de altura no respaldo da alvenaria.

A mureta deverá ter altura média de 50 cm e ser chapiscada, rebocada e pintada de ambos os lados e em cima.

O gradil deverá ser em aço galvanizado eletrofundido de 1718x1650mm e pintura eletrostática, 65x132mm e barra portante de 25x2mm, montante para gradil em aço galvanizado eletrofundido, pintura eletrostática, chato, com dimensões de 2120x 76x 8mm, os portões estão incluídos.

O gradil deve ser fixado nos pilaretes da mureta e deverá ter altura de 1,50 m.

3 Limpeza final da obra

Esse item remunera todo o material e mão de obra necessários para execução da limpeza final da obra.

Tabatinga, 01 de novembro de 2022.

RAFAELA MALASPINA ASSESSORIA
Resp. Técnica Rafaela Malaspina de Oliveira
Arquiteta e Urbanista CAU